

# DROIT DES SÛRETÉS

9<sup>e</sup> ÉDITION

*La première édition de ce livre a été couronnée  
par l'Académie des sciences morales et politiques  
Prix Joseph Hamel*

**Michel Cabrillac**

Professeur émérite  
de l'université de Montpellier I

**Christian Mouly †**

Professeur à la faculté de droit  
de Montpellier

**Séverine Cabrillac**

Professeur à la faculté de droit  
de Montpellier

**Philippe Pétel**

Professeur à la faculté de droit  
de Montpellier



® LexisNexis®

**Litec**

LexisNexis SA  
141, rue de Javel - 75015 Paris

# Sommaire

Introduction générale .....	1
-----------------------------	---

## PREMIERE PARTIE

### LES SÛRETÉS PERSONNELLES

#### Livre 1

#### LE CAUTIONNEMENT (RÉGIME DE BASE)

Titre 1: LES RÈGLES GÉNÉRALES DU CAUTIONNEMENT .....	37
Chapitre 1: La liaison de l'opération de cautionnement .....	39
Chapitre 2: Le dénouement de l'opération de cautionnement .....	161
Titre 2: LES RÈGLES SPÉCIFIQUES DE CHAQUE TYPE DE CAUTIONNEMENT .....	263
Chapitre 1: Le cautionnement simple .....	265
Chapitre 2: Le cautionnement solidaire .....	269
Chapitre 3: Le cautionnement légal ou judiciaire .....	275
Chapitre 4: Les cautionnements dits réels .....	279
Chapitre 5: L'aval .....	283
Chapitre 6: Le cautionnement au profit de l'administration .....	289
Chapitre 7: Le cautionnement mutuel et les fonds de garantie .....	293

#### Livre 2

#### LES RÉGIMES SPÉCIAUX DE SÛRETÉS PERSONNELLES

Titre 1: LES GARANTIES IMPOSÉES .....	303
Chapitre 1: Les garanties financières professionnelles .....	305
Chapitre 2: Les garanties de bonne fin des constructions immobilières .....	317
Titre 2: LES SÛRETÉS INDÉPENDANTES .....	325
Chapitre 1: L'assurance-crédit et le ducroire .....	327
Chapitre 2: La solidarité passive .....	333
Chapitre 3: La garantie autonome .....	343
Chapitre 4: La délégation-sûreté .....	391
Titre 3: LES LETTRES D'INTENTION ET DE PATRONAGE .....	395
Chapitre 1: Les objectifs des lettres d'intention et de patronage .....	399
Chapitre 2: La portée variable des lettres d'intention et de patronage .....	401

## DEUXIÈME PARTIE

### LES SÛRETÉS RÉELLES

#### Livre préliminaire

#### LES DONNÉES FONDAMENTALES DU DROIT DES SÛRETÉS RÉELLES

Chapitre 1: La notion de sûreté réelle .....	411
Chapitre 2: Les sûretés reconnues comme telles .....	419
Chapitre 3: Les autres garanties .....	453

## LA DIVERSITÉ DES SOURCES ET DES RÉGIMES

Titre 1: LES SÛRETÉS ASSISES SUR UN ENSEMBLE DE BIENS .....	483
Chapitre 1: Les privilèges portant sur la totalité de l'actif .....	487
Chapitre 2: Les privilèges généraux mobiliers .....	511
Titre 2: LES SÛRETÉS ASSISES SUR UN BIEN MOBILIER .....	521
Chapitre 1: Les privilèges spéciaux mobiliers .....	523
Chapitre 2: Le droit commun du gage des meubles corporels .....	551
Chapitre 3: Le droit commun du nantissement des meubles incorporels .....	579
Chapitre 4: Les régimes particuliers .....	591
Chapitre 5: La propriété retenue ou cédée .....	625
Titre 3: LES SÛRETÉS ASSISES SUR UN BIEN IMMOBILIER .....	645
Chapitre 1: L'objet des sûretés immobilières .....	647
Chapitre 2: Les diverses sûretés immobilières .....	657
Chapitre 3: Le régime des sûretés réelles immobilières .....	713

## L'UNITÉ D'OBJECTIF : LE PAIEMENT PRÉFÉRENTIEL

Titre 1: LA HIÉRARCHIE DES DROITS DE PRÉFÉRENCE .....	753
Chapitre 1: Le classement sur les biens meubles .....	755
Chapitre 2: Le classement sur les biens immobiliers .....	771
Titre 2: L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉFÉRENCE .....	777
Chapitre 1: L'exercice du droit de préférence dans le cadre d'une vente forcée isolée .....	779
Chapitre 2: L'exercice du droit de préférence à la suite d'une aliénation volontaire .....	785
Chapitre 3: L'exercice du droit de préférence dans le cadre des procédures collectives .....	799
Chapitre 4: L'exercice du droit de préférence à la suite d'un sinistre .....	809
Chapitre 5: L'exercice du droit de préférence par des modes indirects .....	815
Bibliographie essentielle .....	825
Index alphabétique .....	827