

Bürgerliches Gesetzbuch

– Studienkommentar –

von

Dr. Florian Jacoby

Ordentlicher Professor an der Universität Bielefeld

und

Dr. Michael von Hinden

Notar in Hamburg

Lehrbeauftragter an der Bucerius Law School, Hamburg

Bis zur 11. Aufl. bearbeitet

von

Dr. Jan Kropholler

weiland Professor an der Universität Hamburg

13., neubearbeitete Auflage



Verlag C. H. Beck München 2011

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	XIII
Verzeichnis des abgekürzt zitierten Schrifttums	XVII

Bürgerliches Gesetzbuch

Buch 1. Allgemeiner Teil	1
Abschnitt 1. Personen	1
Titel 1. Natürliche Personen, Verbraucher, Unternehmer	1
Titel 2. Juristische Personen	3
Untertitel 1. Vereine	4
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	4
Kapitel 2. Eingetragene Vereine	13
Untertitel 2. Stiftungen	18
Untertitel 3. Juristische Personen des öffentlichen Rechts	21
Abschnitt 2. Sachen und Tiere	21
Abschnitt 3. Rechtsgeschäfte	25
Titel 1. Geschäftsfähigkeit	25
Titel 2. Willenserklärung	31
Titel 3. Vertrag	57
Titel 4. Bedingung und Zeitbestimmung	63
Titel 5. Vertretung und Vollmacht	64
Titel 6. Einwilligung und Genehmigung	74
Abschnitt 4. Fristen, Termine	76
Abschnitt 5. Verjährung	77
Titel 1. Gegenstand und Dauer der Verjährung	77
Titel 2. Hemmung, Ablaufhemmung und Neubeginn der Verjährung	80
Titel 3. Rechtsfolgen der Verjährung	83
Abschnitt 6. Ausübung der Rechte, Selbstverteidigung, Selbsthilfe	84
Abschnitt 7. Sicherheitsleistung	85
Buch 2. Recht der Schuldverhältnisse	87
Abschnitt 1. Inhalt der Schuldverhältnisse	87
Titel 1. Verpflichtung zur Leistung	87
Titel 2. Verzug des Gläubigers	139
Abschnitt 2. Gestaltung rechtsgeschäftlicher Schuldverhältnisse durch Allgemeine Geschäftsbedingungen	142
Abschnitt 3. Schuldverhältnisse aus Verträgen	151
Titel 1. Begründung, Inhalt und Beendigung	151
Untertitel 1. Begründung	151
Untertitel 2. Besondere Vertriebsformen	157
Untertitel 3. Anpassung und Beendigung von Verträgen	166
Untertitel 4. Einseitige Leistungsbestimmungsrechte	169
Titel 2. Gegenseitiger Vertrag	170
Titel 3. Versprechen der Leistung an einen Dritten	178
Titel 4. Draufgabe, Vertragsstrafe	182
Titel 5. Rücktritt; Widerrufs- und Rückgaberecht bei Verbraucherverträgen	184
Untertitel 1. Rücktritt	184
Untertitel 2. Widerrufs- und Rückgaberecht bei Verbraucherverträgen	190

Inhalt

Abschnitt 4. Erlöschen der Schuldverhältnisse	198
Titel 1. Erfüllung	198
Titel 2. Hinterlegung	202
Titel 3. Aufrechnung	206
Titel 4. Erlass	210
Abschnitt 5. Übertragung einer Forderung	210
Abschnitt 6. Schuldübernahme	221
Abschnitt 7. Mehrheit von Schuldnern und Gläubigern	225
Abschnitt 8. Einzelne Schuldverhältnisse	233
Titel 1. Kauf, Tausch	233
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften	233
Untertitel 2. Besondere Arten des Kaufs	261
Kapitel 1. Kauf auf Probe	261
Kapitel 2. Wiederkauf	262
Kapitel 3. Vorkauf	263
Untertitel 3. Verbrauchsgüterkauf	264
Untertitel 4. Tausch	270
Titel 2. Teilzeit-Wohnrechteverträge	270
Titel 3. Darlehensvertrag; Finanzierungshilfen und Ratenlieferungsverträge zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	274
Untertitel 1. Darlehensvertrag	274
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	274
Kapitel 2. Besondere Vorschriften für Verbraucherdarlehensverträge	278
Untertitel 1. Verbraucherdarlehensvertrag	278
Untertitel 2. Finanzierungshilfen zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	289
Untertitel 3. Ratenlieferungsverträge zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	292
Untertitel 4. Unabdingbarkeit, Anwendung auf Existenzgründer	293
Titel 4. Schenkung	294
Titel 5. Mietvertrag, Pachtvertrag	299
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften für Mietverhältnisse	299
Untertitel 2. Mietverhältnisse über Wohnraum	313
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	313
Kapitel 2. Die Miete	315
Unterkapitel 1. Vereinbarungen über die Miete	315
Unterkapitel 2. Regelungen über die Miethöhe	316
Kapitel 3. Pfandrecht des Vermieters	321
Kapitel 4. Wechsel der Vertragsparteien	323
Kapitel 5. Beendigung des Mietverhältnisses	327
Unterkapitel 1. Allgemeine Vorschriften	327
Unterkapitel 2. Mietverhältnisse auf unbestimmte Zeit	329
Unterkapitel 3. Mietverhältnisse auf bestimmte Zeit	331
Unterkapitel 4. Werkwohnungen	332
Kapitel 6. Besonderheiten bei der Bildung von Wohnungseigentum an vermieteten Wohnungen	333
Untertitel 3. Mietverhältnisse über andere Sachen	333
Untertitel 4. Pachtvertrag	335
Untertitel 5. Landpachtvertrag	336
Titel 6. Leihe	344
Titel 7. Sachdarlehensvertrag	345
Titel 8. Dienstvertrag	346
Titel 9. Werkvertrag und ähnliche Verträge	355
Untertitel 1. Werkvertrag	355
Untertitel 2. Reisevertrag	370
Titel 10. Maklervertrag	378
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften	378

Untertitel 2. Vermittlung von Verbraucherdarlehensverträgen	380
Untertitel 3. Ehevermittlung	381
Titel 11. Auslobung	382
Titel 12. Auftrag und Geschäftsbesorgungsvertrag	383
Untertitel 1. Auftrag	383
Untertitel 2. Geschäftsbesorgungsvertrag	387
Kapitel 1. Allgemeines	387
Untertitel 3. Zahlungsdienste	389
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	389
Kapitel 2. Zahlungsdienstevertrag	392
Kapitel 3. Erbringung und Nutzung von Zahlungsdiensten	395
Unterkapitel 1. Autorisierung von Zahlungsvorgängen; Zahlungsauthentifizierungsinstrumente	395
Unterkapitel 2. Ausführung von Zahlungsvorgängen	397
Unterkapitel 3. Haftung	400
Titel 13. Geschäftsführung ohne Auftrag	405
Titel 14. Verwahrung	413
Titel 15. Einbringung von Sachen bei Gastwirten	415
Titel 16. Gesellschaft	416
Titel 17. Gemeinschaft	427
Titel 18. Leibrente	430
Titel 19. Unvollkommene Verbindlichkeiten	430
Titel 20. Bürgschaft	431
Titel 21. Vergleich	439
Titel 22. Schuldversprechen, Schuldanerkenntnis	440
Titel 23. Anweisung	443
Titel 24. Schuldverschreibung auf den Inhaber	445
Titel 25. Vorlegung von Sachen	449
Titel 26. Ungerechtfertigte Bereicherung	450
Titel 27. Unerlaubte Handlungen	475
Buch 3. Sachenrecht	503
Abschnitt 1. Besitz	503
Abschnitt 2. Allgemeine Vorschriften über Rechte an Grundstücken	509
Abschnitt 3. Eigentum	524
Titel 1. Inhalt des Eigentums	525
Titel 2. Erwerb und Verlust des Eigentums an Grundstücken	531
Titel 3. Erwerb und Verlust des Eigentums an beweglichen Sachen	533
Untertitel 1. Übertragung	533
Untertitel 2. Ersitzung	546
Untertitel 3. Verbindung, Vermischung, Verarbeitung	547
Untertitel 4. Erwerb von Erzeugnissen und sonstigen Bestandteilen einer Sache	551
Untertitel 5. Aneignung	552
Untertitel 6. Fund	553
Titel 4. Ansprüche aus dem Eigentum	557
Titel 5. Miteigentum	572
Abschnitt 4. Dienstbarkeiten	573
Titel 1. Grunddienstbarkeiten	574
Titel 2. Nießbrauch	576
Untertitel 1. Nießbrauch an Sachen	576
Untertitel 2. Nießbrauch an Rechten	582
Untertitel 3. Nießbrauch an einem Vermögen	584
Titel 3. Beschränkte persönliche Dienstbarkeiten	585
Abschnitt 5. Vorkaufsrecht	586
Abschnitt 6. Reallasten	588
Abschnitt 7. Hypothek, Grundschuld, Rentenschuld	589
Titel 1. Hypothek	589

Inhalt

Titel 2. Grundschild, Rentenschild	611
Untertitel 1. Grundschild	611
Untertitel 2. Rentenschild	615
Abschnitt 8. Pfandrecht an beweglichen Sachen und an Rechten	616
Titel 1. Pfandrecht an beweglichen Sachen	616
Titel 2. Pfandrecht an Rechten	627

Buch 4. Familienrecht 632

Abschnitt 1. Bürgerliche Ehe	632
Titel 1. Verlöbniß	632
Titel 2. Eingehung der Ehe	632
Untertitel 1. Ehefähigkeit	633
Untertitel 2. Eheverbote	633
Untertitel 3. Ehefähigkeitszeugnis	634
Untertitel 4. Eheschließung	634
Titel 3. Aufhebung der Ehe	635
Titel 4. Wiederverheiratung nach Todeserklärung	638
Titel 5. Wirkungen der Ehe im Allgemeinen	639
Titel 6. Eheliches Güterrecht	653
Untertitel 1. Gesetzliches Güterrecht	653
Untertitel 2. Vertragliches Güterrecht	664
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	664
Kapitel 2. Gütertrennung	668
Kapitel 3. Gütergemeinschaft	668
Unterkapitel 1. Allgemeine Vorschriften	668
Unterkapitel 2. Verwaltung des Gesamtguts durch den Mann oder die Frau ..	669
Unterkapitel 3. Gemeinschaftliche Verwaltung des Gesamtguts durch die Ehe-	
gatten	674
Unterkapitel 4. Auseinandersetzung des Gesamtguts	678
Unterkapitel 5. Fortgesetzte Gütergemeinschaft	681
Untertitel 3. Güterrechtsregister	687
Titel 7. Scheidung der Ehe	689
Untertitel 1. Scheidungsgründe	689
Untertitel 1a. Behandlung der Ehewohnung und der Haushaltsgegenstände an-	
lässlich der Scheidung	690
Untertitel 2. Unterhalt des geschiedenen Ehegatten	691
Kapitel 1. Grundsatz	691
Kapitel 2. Unterhaltsberechtigung	692
Kapitel 3. Leistungsfähigkeit und Rangfolge	697
Kapitel 4. Gestaltung des Unterhaltsanspruchs	698
Kapitel 5. Ende des Unterhaltsanspruchs	699
Untertitel 3. Versorgungsausgleich	699
Titel 8. Kirchliche Verpflichtungen	700
Abschnitt 2. Verwandtschaft	700
Titel 1. Allgemeine Vorschriften	700
Titel 2. Abstammung	701
Titel 3. Unterhaltspflicht	708
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften	708
Untertitel 2. Besondere Vorschriften für das Kind und seine nicht miteinander	
verheirateten Eltern	714
Titel 4. Rechtsverhältnis zwischen den Eltern und dem Kind im Allgemeinen	715
Titel 5. Elterliche Sorge	718
Titel 6. Beistandschaft	735
Titel 7. Annahme als Kind	736
Untertitel 1. Annahme Minderjähriger	736
Untertitel 2. Annahme Volljähriger	744

Abschnitt 3. Vormundschaft, Rechtliche Betreuung, Pflegschaft	745
Titel 1. Vormundschaft	745
Untertitel 1. Begründung der Vormundschaft	745
Untertitel 2. Führung der Vormundschaft	749
Untertitel 3. Fürsorge und Aufsicht des Vormundschaftsgerichts	760
Untertitel 4. Mitwirkung des Jugendamts	762
Untertitel 5. Befreite Vormundschaft	762
Untertitel 6. Beendigung der Vormundschaft	763
Titel 2. Rechtliche Betreuung	765
Titel 3. Pflegschaft	773
Buch 5. Erbrecht	776
Abschnitt 1. Erbfolge	776
Abschnitt 2. Rechtliche Stellung des Erben	782
Titel 1. Annahme und Ausschlagung der Erbschaft, Fürsorge des Nachlassgerichts ...	782
Titel 2. Haftung des Erben für die Nachlassverbindlichkeiten	788
Untertitel 1. Nachlassverbindlichkeiten	788
Untertitel 2. Aufgebot der Nachlassgläubiger	789
Untertitel 3. Beschränkung der Haftung des Erben	790
Untertitel 4. Inventarerrichtung, unbeschränkte Haftung des Erben	793
Untertitel 5. Aufschiebende Einreden	796
Titel 3. Erbschaftsanspruch	797
Titel 4. Mehrheit von Erben	800
Untertitel 1. Rechtsverhältnis der Erben untereinander	800
Untertitel 2. Rechtsverhältnis zwischen den Erben und den Nachlassgläubigern ...	807
Abschnitt 3. Testament	809
Titel 1. Allgemeine Vorschriften	809
Titel 2. Erbeinsetzung	814
Titel 3. Einsetzung eines Nacherben	816
Titel 4. Vermächtnis	825
Titel 5. Auflage	833
Titel 6. Testamentsvollstrecker	834
Titel 7. Errichtung und Aufhebung eines Testaments	839
Titel 8. Gemeinschaftliches Testament	844
Abschnitt 4. Erbvertrag	849
Abschnitt 5. Pflichtteil	857
Abschnitt 6. Erbunwürdigkeit	866
Abschnitt 7. Erbverzicht	867
Abschnitt 8. Erbschein	869
Abschnitt 9. Erbschaftskauf	874
Sachverzeichnis	877