

LA LETTRE DES LOIS

NOUVEAU
CODE CIVIL ROUMAIN

TRADUCTION COMMENTÉE

Noul
Cod civil

Traduction de la loi roumaine
n°287 du 17 juillet 2009
portant Code civil,
telle que modifiée par la loi n°71 du 3 juin 2011
de mise en application

PAR

Daniela Borcan et Manuela Ciuruc

COORDINATION ET RÉVISION

Marie-Eugénie Laporte-Legeais et Michel Moreau

 **Juriscope**

DALLOZ

Table des matières

AVANT-PROPOS	7
MODE DE CONSULTATION	8
PRÉFACE : GENÈSE DU NOUVEAU CODE CIVIL ROUMAIN	13
PROPOS LIBRES SUR LA TRADUCTION JURIDIQUE.	17
NOTE DES TRADUCTEURS.	23
COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU TITRE PRÉLIMINAIRE	29
TITRE PRÉLIMINAIRE. DE LA LOI CIVILE	37
CHAPITRE I. DISPOSITIONS GÉNÉRALES	37
CHAPITRE II. L'APPLICATION DE LA LOI CIVILE	38
CHAPITRE III. L'INTERPRÉTATION ET LES EFFETS DE LA LOI CIVILE.	39
CHAPITRE IV. LA PUBLICITÉ DES DROITS, DES ACTES ET DES FAITS JURIDIQUES	40
COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU LIVRE I ^{ER} . DES PERSONNES	43
LIVRE I. DES PERSONNES.	53
TITRE I. DISPOSITIONS GÉNÉRALES	53
TITRE II. LA PERSONNE PHYSIQUE	55
CHAPITRE I. LA CAPACITÉ CIVILE DE LA PERSONNE PHYSIQUE	55
Section I. La capacité de jouissance	55
Section II. La capacité d'exercice	55
Section III. La déclaration judiciaire de la mort.	57
CHAPITRE II. LE RESPECT DÙ À L'ÊTRE HUMAIN ET À SES DROITS INHÉRENTS.	59
Section I. Dispositions communes	59
Section II. Les droits de la personne physique à la vie, à la santé et à l'intégrité	59
Section III. Le respect de la vie privée et de la dignité de la personne humaine	61
Section IV. Le maintien du respect dû à la personne après son décès.	63
CHAPITRE III. L'IDENTIFICATION DE LA PERSONNE PHYSIQUE.	63
Section I. Le nom.	63
Section II. Le domicile et la résidence	64
Section III. Les actes d'état civil	66

TITRE III.	LA PROTECTION DE LA PERSONNE PHYSIQUE	67
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	67
CHAPITRE II.	LA TUTELLE DU MINEUR	68
Section I.	L'ouverture de la tutelle	68
Section II.	Le tuteur	69
Section III.	Le conseil de famille	72
Section IV.	L'exercice de la tutelle	74
	§1. Dispositions générales	74
	§2. L'exercice de la tutelle au regard de la personne du mineur	74
	§3. L'exercice de la tutelle au regard des biens du mineur ..	75
Section V.	Le contrôle de l'exercice de la tutelle	78
Section VI.	La cessation de la tutelle	79
CHAPITRE III.	LA PROTECTION DE L'INTERDIT JUDICIAIRE	81
CHAPITRE IV.	LA CURATELLE	83
TITRE IV.	LA PERSONNE MORALE	85
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	85
CHAPITRE II.	LA CONSTITUTION DE LA PERSONNE MORALE	86
Section I.	Dispositions communes	86
Section II.	La nullité de la personne morale	86
Section III.	L'enregistrement de la personne morale	88
CHAPITRE III.	LA CAPACITÉ CIVILE DE LA PERSONNE MORALE	89
Section I.	La capacité de jouissance de la personne morale	89
Section II.	La capacité d'exercice et le fonctionnement de la personne morale	90
	§1. La capacité d'exercice	90
	§2. Le fonctionnement de la personne morale	91
	§3. Dispositions spéciales	93
CHAPITRE IV.	L'IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE	94
CHAPITRE V.	LA RÉORGANISATION DE LA PERSONNE MORALE	95
CHAPITRE VI.	LA FIN DE LA PERSONNE MORALE	98
Section I.	Dispositions générales	98
Section II.	La dissolution de la personne morale	98
Section III.	Dispositions spéciales	100
TITRE V.	LA DÉFENSE DES DROITS EXTRAPATRIMONIAUX	100
	COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU LIVRE II.	
	DE LA FAMILLE	103
LIVRE II.	DE LA FAMILLE	117
TITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	117
TITRE II.	LE MARIAGE	119
CHAPITRE I.	LES FIANÇAILLES	119

CHAPITRE II.	LA CONCLUSION DU MARIAGE	120
Section I.	Les conditions de fond pour la conclusion du mariage . . .	120
Section II.	Les formalités pour la conclusion du mariage	121
CHAPITRE III.	FORMALITÉS APRÈS LA CONCLUSION DU MARIAGE	123
CHAPITRE IV.	LA NULLITÉ DU MARIAGE	124
Section I.	La nullité absolue du mariage	124
Section II.	La nullité relative du mariage	125
Section III.	Les effets de la nullité du mariage	126
CHAPITRE V.	LES DROITS ET LES DEVOIRS PERSONNELS DES ÉPOUX . . .	126
CHAPITRE VI.	LES DROITS ET LES DEVOIRS PATRIMONIAUX	
	DES ÉPOUX	127
Section I.	Dispositions communes	127
	§1. Du régime matrimonial en général	127
	§2. Le logement de la famille	129
	§3. Les charges du mariage	130
	§4. Le choix du régime matrimonial	131
Section II.	Le régime de la communauté légale	133
Section III.	Le régime de séparation de biens	137
Section IV.	Le régime de la communauté conventionnelle	139
Section V.	Le changement de régime matrimonial	139
	§1. Le changement conventionnel	139
	§2. Le changement judiciaire	140
CHAPITRE VII.	LA DISSOLUTION DU MARIAGE	140
Section I.	Les cas de divorce	140
	§1. Dispositions générales	140
	§2. Le divorce par accord des époux, par voie judiciaire	141
	§3. Le divorce par accord des époux, par voie administrative ou procédure notariée	141
	§4. Le divorce pour faute	143
	§5. Le divorce en raison de l'état de santé de l'un des époux	143
Section II.	Les effets du divorce	143
	§1. La date de dissolution du mariage	143
	§2. Les effets du divorce à l'égard des rapports extrapatrimoniaux entre les époux	144
	§3. Les effets du divorce à l'égard des rapports patrimoniaux entre les époux	144
	I. Les effets à l'égard du régime matrimonial	144
	II. Le droit aux réparations	145
	III. L'obligation d'entretien entre les ex-époux	145
	IV. La prestation compensatoire	145
	§4. Les effets du divorce sur les rapports entre les parents et leurs enfants mineurs	146

TITRE III.	LA PARENTÉ	148
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	148
CHAPITRE II.	LA FILIATION	149
Section I.	L'établissement du lien de filiation	149
§1.	Dispositions générales.	149
§2.	La présomption de paternité.	150
§3.	La reconnaissance de l'enfant	150
§4.	Les actions relatives à la filiation	151
I.	La contestation de la filiation	151
II.	L'action en établissement de la filiation à l'égard de la mère	152
III.	L'action en établissement de la paternité hors mariage	152
IV.	Les actions relatives à la filiation à l'égard du père légitime	153
V.	Dispositions communes concernant les actions relatives à la filiation	154
Section II.	La procréation humaine médicalement assistée avec tiers donneur.	155
Section III.	La situation légale de l'enfant	157
CHAPITRE III.	L'ADOPTION	157
Section I.	Dispositions générales.	157
Section II.	Les conditions de fond à l'adoption	158
§1.	Les personnes qui peuvent être adoptées.	158
§2.	Les personnes qui peuvent adopter	158
§3.	Le consentement à l'adoption.	159
Section III.	Les effets de l'adoption	160
Section IV.	La cessation de l'adoption.	162
TITRE IV.	L'AUTORITÉ PARENTALE	163
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	163
CHAPITRE II.	LES DROITS ET LES DEVOIRS PARENTAUX	164
CHAPITRE III.	L'EXERCICE DE L'AUTORITÉ PARENTALE	167
CHAPITRE IV.	LA DÉCHÉANCE DE L'EXERCICE DES DROITS PARENTAUX	168
TITRE V.	L'OBLIGATION D'ENTRETIEN.	169
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	169
CHAPITRE II.	LES PERSONNES TENUES DE L'OBLIGATION D'ENTRETIEN ET L'ORDRE D'EXÉCUTION DE CES OBLIGATIONS	169
CHAPITRE III.	LES CONDITIONS DE L'OBLIGATION D'ENTRETIEN.	171
CHAPITRE IV.	LA FIXATION ET L'EXÉCUTION DE L'OBLIGATION D'ENTRETIEN	171

	COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU LIVRE III.	
	DES BIENS.	173
LIVRE III.	DES BIENS.	187
TITRE I.	LES BIENS ET LES DROITS RÉELS EN GÉNÉRAL.	187
CHAPITRE I.	DES BIENS EN GÉNÉRAL.	187
Section I.	De la distinction des biens.	187
Section II.	Les dérivés des biens.	189
CHAPITRE II.	LES DROITS RÉELS EN GÉNÉRAL.	190
TITRE II.	LA PROPRIÉTÉ PRIVÉE.	191
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES.	191
Section I.	Le contenu, l'étendue et l'extinction du droit de propriété privée.	191
Section II.	La défense du droit de propriété privée.	193
CHAPITRE II.	L'ACCESSION.	194
Section I.	Dispositions générales.	194
Section II.	L'accession immobilière naturelle.	194
Section III.	L'accession immobilière artificielle.	195
	§1. Dispositions communes.	195
	§2. L'exécution de l'ouvrage avec les matériaux d'autrui.	196
	§3. L'exécution d'un ouvrage autonome à caractère durable sur l'immeuble d'autrui.	196
	§4. L'exécution d'un ouvrage à caractère durable ajouté sur l'immeuble d'autrui.	197
	§5. Le sens de certains termes.	198
	§6. Dispositions spéciales.	198
Section IV.	L'accession mobilière.	200
CHAPITRE III.	LES LIMITES JURIDIQUES DU DROIT DE PROPRIÉTÉ PRIVÉE.	201
Section I.	Limites légales.	201
	§1. Dispositions communes.	201
	§2. L'utilisation des eaux.	201
	§3. L'égout des toits.	203
	§4. La distance et les ouvrages intermédiaires requis pour certaines constructions, plantations et certains ouvrages.	203
	§5. La vue sur la propriété du voisin.	203
	§6. Le droit de passage.	204
	§7. Autres limites légales.	205
Section II.	Limites conventionnelles.	206
Section III.	Limites judiciaires.	207
CHAPITRE IV.	LA PROPRIÉTÉ COMMUNE.	207
Section I.	Dispositions générales.	207
Section II.	La copropriété ordinaire.	208
Section III.	La copropriété forcée.	210
	§1. Dispositions communes.	210

	§2. La copropriété sur les parties communes des bâtiments à plusieurs étages ou appartements	211
	I. Les parties communes	211
	II. Les droits et les obligations des copropriétaires	212
	III. L'association de propriétaires	214
	§3. La copropriété des clôtures communes	214
Section IV.	La propriété collective	215
Section V.	Le partage	216
CHAPITRE V.	LA PROPRIÉTÉ PÉRIODIQUE	219
TITRE III.	LES DÉMEMBREMENTS DU DROIT DE PROPRIÉTÉ PRIVÉE	220
CHAPITRE I.	LA SUPERFICIE	220
CHAPITRE II.	L'USUFRUIT	223
Section I.	Dispositions générales	223
Section II.	Les droits et les obligations de l'usufruitier et du nu-propriétaire	224
	§1. Les droits de l'usufruitier et du nu-propriétaire	224
	§2. Les obligations de l'usufruitier et du nu-propriétaire	226
	§3. Dispositions spéciales	229
Section III.	L'extinction de l'usufruit	230
CHAPITRE III.	L'USAGE ET L'HABITATION	231
CHAPITRE IV.	LES SERVITUDES	232
Section I.	Dispositions générales	232
Section II.	Les droits et les obligations des propriétaires	233
Section III.	L'extinction des servitudes	234
TITRE IV.	LA FIDUCIE	235
TITRE V.	L'ADMINISTRATION DES BIENS D'AUTRUI	239
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	239
CHAPITRE II.	LES FORMES D'ADMINISTRATION	240
Section I.	La simple administration	240
Section II.	La pleine administration	241
CHAPITRE III.	LE RÉGIME JURIDIQUE DE L'ADMINISTRATION	241
Section I.	Les obligations de l'administrateur envers le bénéficiaire	241
Section II.	Les obligations de l'administrateur et du bénéficiaire dans les rapports avec les tiers	243
Section III.	L'inventaire, les sûretés et les assurances	244
Section IV.	L'administration collective et la délégation	246
Section V.	Les placements réputés sûrs	247
Section VI.	La répartition du bénéfice et des pertes	248
Section VII.	Le compte rendu annuel	249
CHAPITRE IV.	LA FIN DE L'ADMINISTRATION	250
Section I.	Les causes de cessation	250
Section II.	Le compte rendu et la remise des biens	251

TITRE VI.	LA PROPRIÉTÉ PUBLIQUE	252
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	252
CHAPITRE II.	LES DROITS RÉELS AFFÉRENTS À LA PROPRIÉTÉ PUBLIQUE .	254
Section I.	Dispositions générales.	254
Section II.	Le droit d'administration	254
Section III.	Le droit de concession	255
Section IV.	Le droit de jouissance à titre gratuit	256
TITRE VII.	LE LIVRE FONCIER	256
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	256
CHAPITRE II.	L'INSCRIPTION DES DROITS RÉELS IMMOBILIERS SOU MIS À LA PUBLICITÉ FONCIÈRE	258
CHAPITRE III.	L'ANNOTATION DES DROITS, FAITS ET RAPPORTS JURIDIQUES	263
CHAPITRE IV.	LA RECTIFICATION DES INSCRIPTIONS AU LIVRE FONCIER .	265
TITRE VIII.	LA POSSESSION	268
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	268
CHAPITRE II.	LES VICES DE LA POSSESSION	270
CHAPITRE III.	LES EFFETS DE LA POSSESSION	271
Section I.	Dispositions générales.	271
Section II.	L'usucapion immobilière.	271
Section III.	L'acquisition de la propriété mobilière par la possession de bonne foi.	272
Section IV.	L'occupation.	273
Section V.	L'acquisition des fruits par la possession de bonne foi . . .	275
CHAPITRE IV.	LES ACTIONS POSSESSOIRES	275
	COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU LIVRE IV. DES SUCCESSIONS ET LIBÉRALITÉS	277
LIVRE IV.	DES SUCCESSIONS ET LIBÉRALITÉS	285
TITRE I.	DISPOSITIONS RELATIVES À LA SUCCESSION EN GÉNÉRAL	285
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	285
CHAPITRE II.	LES CONDITIONS GÉNÉRALES DU DROIT DE SUCCÉDER . . .	286
TITRE II.	LA SUCCESSION LÉGALE	288
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	288
CHAPITRE II.	LA REPRÉSENTATION SUCCESSORALE	288
CHAPITRE III.	LES HÉRITIERS	290
Section I.	Le conjoint survivant	290
Section II.	Les descendants du défunt	291
Section III.	Les ascendants privilégiés et les collatéraux privilégiés. . .	291
Section IV.	Les ascendants ordinaires	293
Section V.	Les collatéraux ordinaires	293

TITRE III.	LES LIBÉRALITÉS	294
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS COMMUNES	294
Section I.	Dispositions préliminaires	294
Section II.	La capacité en matière de libéralité	294
Section III.	Les substitutions fidéicommissaires	296
Section IV.	Les libéralités résiduelles	297
Section V.	La révision des conditions et des charges	298
Section VI.	Dispositions spéciales	298
CHAPITRE II.	LA DONATION	299
Section I.	La conclusion du contrat	299
Section II.	Les effets de la donation	300
Section III.	La révocation de la donation	301
	§1. Dispositions communes	301
	§2. La révocation pour ingratitude	301
	§3. La révocation pour cause d'inexécution de la charge	302
Section IV.	Les donations faites aux futurs conjoints en vue du mariage et les donations entre conjoints	302
CHAPITRE III.	LE TESTAMENT	303
Section I.	Dispositions générales	303
Section II.	Les formes du testament	304
Section III.	La révocation volontaire du testament	307
Section IV.	Le legs	307
	§1. Les différentes catégories de legs	307
	§2. Les effets des legs	308
	§3. L'inefficacité des legs	310
Section V.	L'exhérédation	311
Section VI.	L'exécution testamentaire	312
CHAPITRE IV.	LA RÉSERVE HÉRÉDITAIRE, LA QUOTITÉ DISPONIBLE ET LA RÉDUCTION DES LIBÉRALITÉS EXCESSIVES	314
Section I.	La réserve héréditaire et la quotité disponible	314
Section II.	La réduction des libéralités excessives	315
TITRE IV.	LA TRANSMISSION ET LE PARTAGE DE LA SUCCESSION	318
CHAPITRE I.	LA TRANSMISSION DE LA SUCCESSION	318
Section I.	Dispositions générales	318
Section II.	L'acceptation de la succession	319
Section III.	La renonciation à la succession	323
Section IV.	La saisine des successeurs	324
Section V.	La pétition d'hérédité	324
Section VI.	Le certificat de succession	325
CHAPITRE II.	LA SUCCESSION VACANTE	325
CHAPITRE III.	LES SOUVENIRS DE FAMILLE	326
CHAPITRE IV.	LE PARTAGE SUCCESSORAL ET LE RAPPORT	327
Section I.	Dispositions générales relatives au partage successoral	327
Section II.	Le rapport des donations	328
Section III.	Le paiement des dettes	330
Section IV.	Le partage d'ascendant	332

	COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU LIVRE V. DES OBLIGATIONS TITRES I ^{er} À VIII RELATIFS AUX OBLIGATIONS EN GÉNÉRAL	333
LIVRE V.	DES OBLIGATIONS	359
TITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	359
TITRE II.	LES SOURCES DES OBLIGATIONS	359
CHAPITRE I.	LE CONTRAT	359
Section I.	Dispositions générales.	359
Section II.	Différentes catégories de contrats	360
Section III.	La conclusion du contrat	361
	§1. Dispositions préliminaires	361
	§2. La capacité des parties.	361
	§3. Le consentement	361
	I. La formation du contrat	361
	II. La validité du consentement	366
	III. Les vices de consentement	366
	§4. L'objet du contrat.	369
	§5. La cause	371
	§6. La forme du contrat	371
Section IV.	La nullité du contrat.	372
	§1. Dispositions générales.	372
	§2. Les causes de nullité	373
	§3. Les effets de la nullité	373
	§4. La validation du contrat	374
Section V.	L'interprétation du contrat	375
Section VI.	Les effets du contrat	376
	§1. Les effets entre les parties	376
	§2. Les effets à l'égard des tiers	379
	I. Dispositions générales.	379
	II. La promesse du fait d'autrui.	380
	III. La stipulation pour autrui.	380
	IV. La simulation	381
Section VII.	La représentation	381
Section VIII.	La cession du contrat	384
Section IX.	La fin du contrat.	385
CHAPITRE II.	L'ACTE JURIDIQUE UNILATÉRAL.	386
Section I.	Dispositions générales.	386
Section II.	L'acte unilatéral en tant que source d'obligations	386
CHAPITRE III.	LE FAIT JURIDIQUE LICITE	387
Section I.	La gestion d'affaires	387
Section II.	Le paiement indu	389
Section III.	L'enrichissement sans juste cause.	389
CHAPITRE IV.	LA RESPONSABILITÉ CIVILE	390
Section I.	Dispositions générales.	390
Section II.	Causes exonératoires de responsabilité	390

Section III.	La responsabilité du fait personnel	392
Section IV.	La responsabilité du fait d'autrui.	394
Section V.	La responsabilité née du préjudice causé par les animaux ou les choses	395
Section VI.	La réparation du préjudice en cas de responsabilité délictuelle	396
TITRE III.	LES MODALITÉS DES OBLIGATIONS	400
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	400
CHAPITRE II.	LA CONDITION	400
CHAPITRE III.	LE TERME	402
TITRE IV.	LES OBLIGATIONS COMPLEXES	404
CHAPITRE I.	LES OBLIGATIONS DIVISIBLES ET LES OBLIGATIONS INDIVISIBLES	404
CHAPITRE II.	LES OBLIGATIONS SOLIDAIRES	406
Section I.	Les obligations solidaires entre les créanciers.	406
Section II.	Les obligations solidaires entre les débiteurs	407
	§1. Dispositions générales.	407
	§2. Les effets de la solidarité dans les rapports entre créancier et débiteurs solidaires	408
	I. Les principaux effets de la solidarité dans les rapports entre créancier et débiteurs solidaires	408
	II. Les effets secondaires dans les rapports entre créancier et débiteurs solidaires	409
	§ 3. Les effets de la solidarité dans les rapports entre débiteurs	410
CHAPITRE III.	LES OBLIGATIONS ALTERNATIVES ET FACULTATIVES.	410
Section I.	Les obligations alternatives	410
Section II.	Les obligations facultatives	412
TITRE V.	L'EXÉCUTION DES OBLIGATIONS	412
CHAPITRE I.	LE PAIEMENT	412
Section I.	Dispositions générales.	412
Section II.	Les sujets du paiement	412
Section III.	Les conditions du paiement	414
Section IV.	La preuve du paiement	417
Section V.	L'imputation du paiement	418
Section VI.	La mise en demeure du créancier	419
CHAPITRE II.	L'EXÉCUTION FORCÉE DES OBLIGATIONS	420
Section I.	Dispositions générales.	420
Section II.	La mise en demeure du débiteur.	420
Section III.	L'exécution forcée en nature	422
Section IV.	L'exécution par équivalent	423
	§1. Dispositions générales.	423
	§2. Le préjudice	423
	I. L'évaluation du préjudice.	423
	II. La clause pénale et les arrhes	424

	§3. La faute du débiteur	426
Section V.	La résolution, la résiliation et la réduction des prestations. .	426
Section VI.	Causes justifiées d'inexécution des obligations contractuelles	428
CHAPITRE III.	LES MOYENS DE PROTECTION DES DROITS DU CRÉANCIER .	428
Section I.	Les mesures conservatoires	428
Section II.	L'action oblique	429
Section III.	L'action en inopposabilité.	429
TITRE VI.	LA TRANSMISSION ET LA TRANSFORMATION DES OBLIGATIONS .	430
CHAPITRE I.	LA CESSION DE CRÉANCE	430
Section I.	La cession de créance en général	430
Section II.	La cession d'une créance incorporée dans un titre nominatif, à ordre ou au porteur	434
CHAPITRE II.	LA SUBROGATION	435
CHAPITRE III.	LA CESSION DE DETTE	436
Section I.	Dispositions générales.	436
Section II.	La cession de dette par contrat conclu avec le débiteur . . .	437
CHAPITRE IV.	LA NOVATION	438
TITRE VII.	L'EXTINCTION DES OBLIGATIONS	439
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	439
CHAPITRE II.	LA COMPENSATION	439
CHAPITRE III.	LA CONFUSION	440
CHAPITRE IV.	LA REMISE DE DETTE	441
CHAPITRE V.	L'IMPOSSIBILITÉ FORTUITE D'EXÉCUTION	442
TITRE VIII.	LA RESTITUTION DES PRESTATIONS	442
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	442
CHAPITRE II.	LES MODALITÉS DE RESTITUTION	443
CHAPITRE III.	LES EFFETS DE LA RESTITUTION VIS-À-VIS DES TIERS	445
	COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU LIVRE V. DES OBLIGATIONS	
	TITRE IX. DES DIFFÉRENTS CONTRATS SPÉCIAUX	447
TITRE IX.	DES DIFFÉRENTS CONTRATS SPÉCIAUX	459
CHAPITRE I.	LE CONTRAT DE VENTE	459
Section I.	Dispositions générales.	459
	§1. Le champ d'application	459
	§2. Qui peut acheter ou vendre	459
	§3. L'objet de la vente.	460
	§4. Le pacte d'option relatif au contrat de vente et la promesse de vente	462
	§5. Les obligations du vendeur	463
	I. Dispositions générales	463

	II. La transmission de la propriété ou du droit vendu . . .	463
	III. La délivrance du bien	465
	IV. La garantie d'éviction	467
	V. La garantie des vices du bien vendu	469
	VI. De la garantie de bon fonctionnement	471
	§6. Les obligations de l'acheteur	472
	§7. Le droit de préemption	473
Section II.	La vente de biens immeubles	476
	§1. Règles spéciales applicables à la vente d'immeubles . . .	476
	§2. La vente de terrains forestiers	477
Section III.	La vente de droits successoraux	477
Section IV.	Autres variétés de vente	478
	§1. La vente moyennant un prix payable par échéances assortie de réserve de propriété	478
	§2. La vente avec faculté de rachat	479
CHAPITRE II.	LE CONTRAT D'ÉCHANGE	480
CHAPITRE III.	LE CONTRAT DE FOURNITURE	480
CHAPITRE IV.	LE CONTRAT DE REPORT EN BOURSE	482
CHAPITRE V.	LE CONTRAT DE LOCATION	483
Section I.	Dispositions générales	483
	§1. Le contenu du contrat	483
	§2. Les obligations du bailleur	484
	§3. Les obligations du locataire	486
	§4. La sous-location du bien et la cession du contrat de location	488
	§5. L'arrivée du terme et la tacite relocation	488
	§6. L'aliénation du bien loué	489
	§7. La fin du contrat	490
Section II.	Règles particulières en matière de location d'un logement .	491
Section III.	Règles particulières en matière de bail à ferme	494
CHAPITRE VI.	LE CONTRAT D'ENTREPRISE	497
Section I.	Règles communes relatives au contrat d'entreprise	497
	§1. Dispositions générales	497
	§2. Les obligations des parties	498
	§3. La fin du contrat	500
Section II.	Le contrat d'entreprise de travaux de construction	501
CHAPITRE VII.	LE CONTRAT DE SOCIÉTÉ	503
Section I.	Dispositions générales	503
Section II.	La société simple	505
	§1. La conclusion du contrat de société	505
	§2. Les effets du contrat de société	506
	I. Les droits et les obligations des associés entre eux . . .	506
	II. L'administration de la société	511
	III. Les obligations des associés envers les tiers	512
	§3. La perte de la qualité d'associé	513

	§4. La fin du contrat de société et la dissolution de la société.	514
	§ 5. La liquidation de la société	516
Section III.	La société en participation	518
CHAPITRE VIII.	LE CONTRAT DE TRANSPORT.	519
Section I.	Dispositions générales.	519
Section II.	Le contrat de transport de biens	520
Section III.	Le contrat de transport de personnes et de leurs bagages. . .	530
CHAPITRE IX.	LE CONTRAT DE MANDAT	532
Section I.	Dispositions communes	532
Section II.	Le mandat avec représentation	533
	§1 La forme et l'étendue du mandat.	533
	§2. Les obligations du mandataire	533
	§3. Les obligations du mandant	535
	§4. La fin du mandat	536
Section III.	Le mandat sans représentation	537
	§1. Dispositions générales.	537
	§2. Le contrat de commission.	538
	§3. Le contrat de commission-consignation	541
	§4. Le contrat de commission de transport.	543
CHAPITRE X.	LE CONTRAT D'AGENCE.	545
CHAPITRE XI.	LE CONTRAT DE COURTAGE.	551
CHAPITRE XII.	LE CONTRAT DE DÉPÔT.	553
Section I.	Règles communes relatives au contrat de dépôt.	553
	§1. Dispositions générales.	553
	§2. Les obligations du dépositaire.	553
	§3. Les obligations du déposant	556
Section II.	Le dépôt nécessaire.	557
Section III.	Le dépôt hôtelier	557
Section IV.	Le séquestre conventionnel.	559
CHAPITRE XIII.	LE CONTRAT DE PRÊT	560
Section I.	Dispositions générales.	560
Section II.	Le prêt à usage	560
Section III.	Le prêt de consommation	562
	§1. Dispositions communes	562
	§2. Le prêt à intérêts.	563
CHAPITRE XIV.	LE CONTRAT DE COMPTE COURANT	564
CHAPITRE XV.	LE COMPTE COURANT BANCAIRE ET AUTRES CONTRATS BANCAIRES	567
Section I.	Le compte courant bancaire	567
Section II.	Le dépôt bancaire.	568
Section III.	La facilité de crédit	569
Section IV.	La location de coffre-fort	569
CHAPITRE XVI.	LE CONTRAT D'ASSURANCE	570
Section I.	Dispositions communes	570
Section II.	L'assurance de biens	573

Section III.	Les assurances de crédit et garanties et les assurances de pertes financières	575
Section IV.	L'assurance de responsabilité civile	575
Section V.	L'assurance de personnes.	576
Section VI.	La coassurance, la réassurance et la rétrocession	578
CHAPITRE XVII.	LE CONTRAT DE RENTE VIAGÈRE	579
CHAPITRE XVIII.	LE CONTRAT D'ENTRETIEN	581
CHAPITRE XIX.	LE JEU ET LE PARI.	583
CHAPITRE XX.	LA TRANSACTION	584
COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU LIVRE V.		
DES OBLIGATIONS		
	TITRES X ET XI RELATIFS AUX SÛRETÉS	587
TITRE X.	LES SÛRETÉS PERSONNELLES	593
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	593
CHAPITRE II.	LE CAUTIONNEMENT.	593
Section I.	Dispositions générales.	593
Section II.	Les effets du cautionnement	595
	§1. Les effets du cautionnement entre le créancier et la caution	595
	§2. Les effets du cautionnement entre le débiteur et la caution	596
	§3. Les effets du cautionnement entre les cautions	598
Section III.	La fin du cautionnement	598
CHAPITRE III.	LES GARANTIES AUTONOMES.	599
TITRE XI.	LES PRIVILÈGES ET LES SÛRETÉS RÉELLES.	600
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	600
CHAPITRE II.	LES PRIVILÈGES	602
Section I.	Dispositions communes	602
Section II.	Les privilèges généraux et les privilèges spéciaux	602
Section III.	Le concours des privilèges entre eux et le concours entre privilèges et hypothèques.	603
CHAPITRE III.	L'HYPOTHÈQUE.	603
Section I.	Dispositions générales.	603
	§1. Dispositions communes	603
	§2. L'objet et l'étendue de l'hypothèque	604
	§3. Les effets de l'hypothèque à l'égard des tiers	606
	§4. Les hypothèques conventionnelles	606
Section II.	L'hypothèque immobilière	608
	§1. La constitution de l'hypothèque immobilière	608
	§2. Les droits et obligations des parties.	609
	§3. Les hypothèques légales	610
Section III.	L'hypothèque mobilière	610
	§1. Dispositions générales.	610
	I. La constitution de l'hypothèque	610

	II. Les droits et obligations des parties	612
	\$2. Les hypothèques grevant des créances	613
	I. Dispositions communes	613
	II. Les droits et obligations des parties	614
	\$3. La perfection des hypothèques mobilières	615
	\$4. L'inscription des hypothèques mobilières	616
Section IV.	Le concours entre les créanciers hypothécaires	617
Section V.	L'extinction des hypothèques	619
CHAPITRE IV.	L'EXÉCUTION DE L'HYPOTHÈQUE	619
Section I.	Dispositions générales	619
Section II.	L'exécution de l'hypothèque mobilière	620
	\$1. L'exécution de l'hypothèque sur les biens meubles corporels	620
	I. La dépossession du débiteur	620
	II. La vente du bien hypothéqué	622
	III. La prise en paiement du bien hypothéqué	626
	\$2. L'exécution de l'hypothèque sur les titres représentatifs	626
	\$3. L'exécution de l'hypothèque sur les créances	627
	\$4. La prise de possession du bien à des fins d'administration	627
	\$5. Sanctions	628
Section III.	L'exécution des hypothèques immobilières	629
CHAPITRE V.	LE GAGE	629
Section I.	La constitution du gage	629
Section II.	Les droits et obligations du créancier gagiste	630
CHAPITRE VI.	LE DROIT DE RÉTENTION	631
	COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU LIVRE VI. DE LA PRESCRIPTION EXINCTIVE, DE LA DÉCHÉANCE DU TERME ET DU CALCUL DES DÉLAIS	633
LIVRE VI.	DE LA PRESCRIPTION EXINCTIVE, DE LA DÉCHÉANCE DU TERME ET DU CALCUL DES DÉLAIS	641
TITRE I.	LA PRESCRIPTION EXINCTIVE	641
CHAPITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	641
CHAPITRE II.	LE DÉLAI DE PRESCRIPTION EXINCTIVE	644
CHAPITRE III.	LE COURS DE LA PRESCRIPTION EXINCTIVE	646
Section I.	Le point de départ de la prescription extinctive	646
Section II.	La suspension du cours de la prescription extinctive	648
Section III.	L'interruption du cours de la prescription extinctive	650
CHAPITRE IV.	L'EXPIRATION DU DÉLAI DE PRESCRIPTION	652
TITRE II.	LE RÉGIME GÉNÉRAL DES DÉLAIS DE DÉCHÉANCE	652
TITRE III.	LE CALCUL DES DÉLAIS	653

	COMMENTAIRE INTRODUCTIF AU LIVRE VII.	
	DISPOSITIONS DE DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ.	655
LIVRE VII.	DISPOSITIONS DE DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ	663
TITRE I.	DISPOSITIONS GÉNÉRALES	663
TITRE II.	CONFLITS DE LOIS	666
CHAPITRE I.	LES PERSONNES	666
Section I.	La personne physique	666
Section II.	La personne morale	668
CHAPITRE II.	LA FAMILLE	669
Section I.	Le mariage	669
	§1. La conclusion du mariage	669
	§2. Les effets du mariage	670
	§3. La dissolution du mariage	672
Section II.	La filiation	674
	§1. La filiation de l'enfant issu du mariage	674
	§2. La filiation de l'enfant hors mariage	674
	§3. L'adoption	674
Section III.	L'autorité parentale. La protection des enfants	675
Section IV.	L'obligation d'entretien	675
CHAPITRE III.	LES BIENS	675
Section I.	Dispositions générales	675
Section II.	Les biens meubles corporels	676
Section III.	Les moyens de transport	677
Section IV.	Les titres financiers	677
Section V.	Les biens incorporels	678
Section VI.	Les formes de publicité	678
Section VII.	Les hypothèques mobilières	679
CHAPITRE IV.	LA SUCCESSION	680
CHAPITRE V.	L'ACTE JURIDIQUE	681
CHAPITRE VI.	LES OBLIGATIONS	682
CHAPITRE VII.	LA LETTRE DE CHANGE, LE BILLET À ORDRE ET LE CHÈQUE	683
Section I.	Dispositions générales	683
Section II.	La lettre de change et le billet à ordre	684
Section III.	Le chèque	685
CHAPITRE VIII.	LA FIDUCIE	686
CHAPITRE IX.	LA PRESCRIPTION EXTINCTIVE	687
	DISPOSITIONS FINALES	687
	TABLE ALPHABÉTIQUE	689