

# DROIT CIVIL

# DROIT DES CONTRATS SPÉCIAUX

Philippe MALAURIE

*Professeur émérite de l'Université Panthéon-Assas (Paris II)*

Laurent AYNÈS

*Professeur émérite de l'École de droit de la Sorbonne (Université Paris 1)*

Pierre-Yves GAUTIER

*Professeur à l'Université Panthéon-Assas (Paris II)*

10<sup>e</sup> édition

À jour au 20 août 2018

# TABLE DES MATIÈRES

SOMMAIRE.....	5
PRINCIPALES ABRÉVIATIONS .....	9
BIBLIOGRAPHIE GÉNÉRALE .....	13
PREMIÈRES VUES SUR LES CONTRATS SPÉCIAUX .....	15
<b>Chapitre I. – NOTION, SOURCES ET DOMAINE .....</b>	<b>17</b>
<b>Section I. – Notion .....</b>	<b>17</b>
§ 1. – <i>Règles générales et règles spéciales</i> .....	17
§ 2. – <i>Contrats nommés et innommés</i> .....	19
I. – Idée romaine .....	20
II. – Intérêts modernes .....	20
§ 3. – <i>Qualification</i> .....	21
I. – Quand ? .....	22
II. – Comment ? .....	26
A. Qualification exclusive.....	26
B. Qualification distributive .....	27
C. Qualification inexacte .....	28
D. Refus de qualification .....	30
<b>Section II. – Sources .....</b>	<b>31</b>
§ 1. – <i>Lois</i> .....	31
I. – Lois et règlements .....	31
II. – Autorités administratives indépendantes.....	33
§ 2. – <i>Pratique contractuelle</i> .....	34
<b>Section III. – Domaine.....</b>	<b>35</b>
<b>Chapitre II. – ÉVOLUTION DES CONTRATS SPÉCIAUX .....</b>	<b>39</b>
<b>Section I. – Théorie générale et statuts spéciaux .....</b>	<b>39</b>
§ 1. – <i>Cycles</i> .....	39
I. – Jusqu'au Code civil .....	40
II. – Depuis le Code civil .....	40
§ 2. – <i>Liste des contrats spéciaux</i> .....	42
I. – Contrats « greffés » .....	43
II. – Contrats réglementés.....	44
III. – Contrats d'origine étrangère .....	45
<b>Section II. – Esprit des lois .....</b>	<b>47</b>
§ 1. – <i>Contrats en général</i> .....	47
§ 2. – « <i>Petits contrats</i> » .....	48
<b>Section III. – Dématérialisation et neutralisation .....</b>	<b>48</b>

## PREMIÈRE PARTIE LA VENTE

PREMIÈRES VUES SUR LA VENTE .....	53
<b>Section I. – Évolution, sources et caractères</b> .....	53
§ 1. – <i>Évolution</i> .....	53
§ 2. – <i>Sources</i> .....	56
§ 3. – <i>Caractères</i> .....	57
<b>Section II. – Distinction de la vente et d'autres contrats</b> .....	59
§ 1. – <i>Prix</i> .....	59
§ 2. – <i>Chose</i> .....	61
§ 3. – <i>Transfert de propriété</i> .....	64
I. – Vente et bail .....	65
II. – Vente et prêt .....	66
III. – Vente et mandat .....	68

## LIVRE I ÉLÉMENTS DE LA VENTE

TITRE I. – CONSENTEMENT .....	73
SOUS-TITRE I. – AVANT-CONTRATS .....	77
<b>Chapitre I. – VENTES À L'AGRÉAGE</b> .....	79
<b>Section I. – Vente à la dégustation</b> .....	79
<b>Section II. – Vente à l'essai</b> .....	80
<b>Chapitre II. – PROMESSES DE VENTE ET D'ACHAT</b> .....	83
<b>Section I. – Promesse unilatérale ou pacte d'option</b> .....	85
§ 1. – <i>Promesse unilatérale de vente</i> .....	85
I. – Contrat de promesse .....	85
II. – Exercice de l'option .....	91
§ 2. – <i>Promesse unilatérale d'achat</i> .....	96
<b>Section II. – Promesse synallagmatique</b> .....	97
§ 1. – <i>Ventes conditionnelles</i> .....	99
I. – Dispositions légales .....	99
II. – Convention .....	100
§ 2. – <i>Ventes à terme</i> .....	101
§ 3. – <i>Simple projet</i> .....	102
<b>Section III. – Contrat préliminaire</b> .....	103
<b>Chapitre III. – PACTE DE PRÉFÉRENCE</b> .....	107
<b>Section I. – Nature juridique</b> .....	108
<b>Section II. – Efficacité</b> .....	110
<b>Chapitre IV. – RETRAITS ET PRÉEMPTIONS</b> .....	115
<b>Section I. – Nature juridique</b> .....	115
§ 1. – <i>Analyses</i> .....	115
§ 2. – <i>Applications</i> .....	116
<b>Section II. – Inventaire</b> .....	117
§ 1. – <i>Particuliers</i> .....	117
§ 2. – <i>Personnes morales de droit public</i> .....	118

<b>Section III. – Conditions .....</b>	<b>118</b>
§ 1. – <i>Conditions de fond</i> .....	119
§ 2. – <i>Conditions d'exercice</i> .....	119
I. – <i>Notification</i> .....	119
II. – <i>Exercice de l'option</i> .....	120
<b>Section IV. – Sanctions .....</b>	<b>121</b>
<b>SOUS-TITRE II. – FORMES DE LA VENTE .....</b>	<b>123</b>
<b>Section I. – Ventes commerciales .....</b>	<b>124</b>
§ 1. – <i>Pratique commerciale</i> .....	124
§ 2. – <i>Lois</i> .....	124
I. – <i>Fonds de commerce</i> .....	125
II. – <i>Protection du consommateur</i> .....	125
<b>Section II. – Ventes civiles .....</b>	<b>127</b>
<b>Section III. – Vente aux enchères .....</b>	<b>128</b>
<b>TITRE II. – CHOSE .....</b>	<b>133</b>
<b>Chapitre I. – DÉTERMINATION DE LA CHOSE .....</b>	<b>135</b>
<b>Chapitre II. – CHOSES ALIÉNABLES .....</b>	<b>137</b>
<b>Section I. – Choses hors du commerce .....</b>	<b>137</b>
§ 1. – <i>Intérêt général</i> .....	137
I. – <i>Clientèles civiles</i> .....	138
II. – <i>Autorisations administratives</i> .....	139
§ 2. – <i>Intérêts particuliers</i> .....	140
<b>Section II. – Clauses d'inaliénabilité .....</b>	<b>141</b>
<b>Section III. – Prohibitions d'acquérir .....</b>	<b>141</b>
<b>Chapitre III. – CHOSE D'AUTRUI .....</b>	<b>143</b>
<b>Section I. – Cas où il y a vente de la chose d'autrui .....</b>	<b>143</b>
§ 1. – <i>Défaut de propriété du vendeur</i> .....	143
I. – <i>Conflit entre acquéreurs successifs</i> .....	144
II. – <i>Vente et indivision</i> .....	144
III. – <i>Vente par le propriétaire apparent</i> .....	146
§ 2. – <i>Transfert de propriété immédiat</i> .....	146
<b>Section II. – Nullité de la vente de la chose d'autrui .....</b>	<b>147</b>
<b>Chapitre IV. – CHOSES EXISTANTES ET FUTURES .....</b>	<b>149</b>
<b>Section I. – Choses existantes .....</b>	<b>149</b>
<b>Section II. – Choses futures .....</b>	<b>150</b>
§ 1. – <i>Droit commun</i> .....	150
§ 2. – <i>Vente d'immeuble à construire</i> .....	151
<b>TITRE III. – PRIX .....</b>	<b>153</b>
1) <i>Le prix, à proprement parler</i> .....	153
2) <i>Les frais divers : taxes fiscales ou parafiscales, frais de rédaction de l'acte, d'emballage, de magasinage, etc.</i> .....	154
<b>Chapitre I. – DÉTERMINATION, RÉALITÉ ET SÉRIEX DU PRIX .....</b>	<b>155</b>
<b>Section I. – Détermination .....</b>	<b>155</b>
§ 1. – <i>Prix fixé par un tiers</i> .....	157

I. – Convention et rôle du juge .....	157
II. – Cession de droits sociaux .....	159
III. – Prémption .....	160
§ 2. – Vente au cours et/ou au tarif du vendeur .....	160
§ 3. – Prix lié à la rentabilité de la chose .....	162
<b>Section II. – Réalité et sérieux</b> .....	163
§ 1. – Prix réel .....	163
§ 2. – Prix sérieux .....	164
<b>Section III. – Sanctions</b> .....	166
<b>Chapitre II. – JUSTICE DU PRIX</b> .....	169
<b>Section I. – Rescission pour lésion</b> .....	170
§ 1. – Fondements .....	170
I. – Systèmes individualistes .....	170
A. Conception volontariste .....	170
B. Conception délictuelle .....	171
II. – Systèmes objectifs .....	171
§ 2. – Conditions .....	171
I. – Conditions de fond .....	171
A. Vente d'immeuble .....	172
B. Lésion de plus des sept douzièmes .....	174
II. – Conditions de recevabilité .....	175
§ 3. – Effets .....	176
<b>Section II. – Liberté de la concurrence</b> .....	178

## LIVRE II EFFETS DE LA VENTE

<b>TITRE I. – TRANSFERT DE LA PROPRIÉTÉ ET DES RISQUES</b> .....	181
<b>Section I. – Transfert de la propriété</b> .....	181
<b>Section II. – Transfert des risques</b> .....	183
<b>TITRE II. – OBLIGATIONS DU VENDEUR</b> .....	185
<b>PREMIÈRES VUES SUR LES OBLIGATIONS DU VENDEUR</b> .....	187
<b>SOUS-TITRE I. – PLURALISME OU UNITÉ ?</b> .....	191
<b>Section I. – Pluralisme des obligations</b> .....	191
§ 1. – Inventaire .....	192
§ 2. – Combinaisons .....	193
<b>Section II. – Unité</b> .....	196
<b>SOUS-TITRE II. – DÉLIVRANCE</b> .....	199
<b>Chapitre I. – EXÉCUTION ET ÉTENDUE DE LA DÉLIVRANCE</b> .....	201
<b>Section I. – Exécution</b> .....	201
<b>Section II. – Étendue</b> .....	202
§ 1. – Chose .....	202
§ 2. – Accessoires .....	206
§ 3. – Devoir d'information et de conseil .....	210
I. – Devoir d'information .....	211
II. – Devoir de conseil .....	215

III. – Devoir de collaboration .....	216
<b>Chapitre II. – SANCTIONS DU DÉFAUT DE DÉLIVRANCE .....</b>	<b>217</b>
<b>Section I. – Faits justificatifs du vendeur .....</b>	<b>217</b>
§ 1. – <i>Exception d'inexécution</i> .....	218
§ 2. – <i>Force majeure</i> .....	218
§ 3. – <i>Fait de l'acheteur</i> .....	219
§ 4. – <i>Réception sans réserve</i> .....	219
<b>Section II. – Option de l'acquéreur .....</b>	<b>220</b>
<b>Section III. – Action en exécution .....</b>	<b>221</b>
<b>Section IV. – Résolution .....</b>	<b>222</b>
<b>Section V. – Règles particulières aux ventes commerciales .....</b>	<b>223</b>
§ 1. – <i>Réfaction</i> .....	224
§ 2. – <i>Remplacement</i> .....	224
§ 3. – <i>Laisse pour compte</i> .....	225
<b>Chapitre III. – RESPONSABILITÉ POUR DÉFAUT DE CONFORMITÉ DANS LE DROIT DE LA CONSOMMATION .....</b>	<b>227</b>
<b>Section I. – Garantie légale de conformité .....</b>	<b>228</b>
§ 1. – <i>Objet</i> .....	228
§ 2. – <i>Remèdes</i> .....	229
<b>Section II. – Garantie commerciale .....</b>	<b>230</b>
<b>SOUS-TITRE III. – GARANTIE D'ÉVICTION .....</b>	<b>231</b>
<b>Section I. – Garantie légale .....</b>	<b>232</b>
§ 1. – <i>Garantie du fait personnel</i> .....	233
I. – <i>Principe</i> .....	233
II. – <i>Tempéraments</i> .....	234
§ 2. – <i>Garantie du fait des tiers</i> .....	234
I. – <i>Éviction proprement dite</i> .....	235
II. – <i>Charges non déclarées</i> .....	235
A. <i>Un droit</i> .....	235
B. <i>Ignorance de l'acheteur</i> .....	239
<b>Section II. – Garanties conventionnelles .....</b>	<b>240</b>
<b>Section III. – Effets de la garantie d'éviction .....</b>	<b>241</b>
<b>SOUS-TITRE IV. – GARANTIE DES VICES CACHÉS .....</b>	<b>245</b>
<b>Chapitre I. – CONDITIONS DE LA GARANTIE LÉGALE .....</b>	<b>251</b>
<b>Section I. – Conditions de fond .....</b>	<b>251</b>
§ 1. – <i>Impropriété de la chose</i> .....	252
§ 2. – <i>Caractère occulte du vice</i> .....	253
I. – <i>Acheteurs occasionnels et professionnels</i> .....	253
A. <i>Acheteur occasionnel</i> .....	254
B. <i>Acheteur professionnel</i> .....	254
II. – <i>Nature de la chose vendue</i> .....	255
§ 3. – <i>Imputabilité du vice à la vente</i> .....	259
<b>Section II. – Conditions d'exercice .....</b>	<b>260</b>
§ 1. – <i>Délai</i> .....	260
§ 2. – <i>Preuve</i> .....	261
<b>Chapitre II. – EFFETS DE LA GARANTIE LÉGALE .....</b>	<b>265</b>

<b>Section I. – Relations entre acquéreur et vendeur .....</b>	<b>265</b>
<b>Section II. – Relations entre sous-acquéreur et vendeur initial .....</b>	<b>270</b>
<b>Section III. – Actions récursoires .....</b>	<b>273</b>
<b>Section IV. – Action exercée par un tiers .....</b>	<b>273</b>
<b>Chapitre III. – GARANTIES CONVENTIONNELLES .....</b>	<b>275</b>
<b>Section I. – Clauses restrictives .....</b>	<b>276</b>
<b>Section II. – Clauses extensives .....</b>	<b>278</b>
<b>Section III. – Conditions générales de vente .....</b>	<b>279</b>
<b>TITRE III. – OBLIGATIONS DE L'ACHETEUR .....</b>	<b>281</b>
<b>Section I. – Paiement du prix .....</b>	<b>281</b>
§ 1. – <i>Modalités</i> .....	281
I. – Moment .....	281
A. Paiement comptant .....	281
B. Paiement différé, anticipé ou fractionné .....	283
II. – Lieu .....	284
III. – Modes de preuve .....	285
IV. – Immeuble grevé d'hypothèques .....	286
§ 2. – <i>Garanties du vendeur non payé</i> .....	286
<b>Section II. – Retirent .....</b>	<b>287</b>
<b>Section III. – Obligations spéciales .....</b>	<b>288</b>

## DEUXIÈME PARTIE CONTRATS DE SERVICES

### LIVRE I MANDAT

<b>PREMIÈRES VUES SUR LE MANDAT .....</b>	<b>295</b>
<b>Section I. – Diversité et complexité .....</b>	<b>295</b>
<b>Section II. – Aperçus historiques et comparatifs .....</b>	<b>298</b>
§ 1. – <i>Historique</i> .....	298
§ 2. – <i>Droits étrangers</i> .....	300
<b>TITRE I. – CARACTÈRES FONDAMENTAUX DU MANDAT .....</b>	<b>303</b>
<b>Chapitre I. – REPRÉSENTATION ET ACTES JURIDIQUES .....</b>	<b>305</b>
<b>Section I. – Représentation .....</b>	<b>305</b>
§ 1. – <i>Prête-nom et déclaration de command</i> .....	306
§ 2. – <i>Fiducie</i> .....	307
§ 3. – <i>Portage</i> .....	308
§ 4. – <i>Commission et courtage</i> .....	309
§ 5. – <i>Représentation et cession</i> .....	312
<b>Section II. – Actes juridiques .....</b>	<b>313</b>
<b>Chapitre II. – GRATUITÉ DU MANDAT ? .....</b>	<b>315</b>
<b>Chapitre III. – CARACTÈRE TEMPORAIRE ET <i>INTUITUS PERSONAE</i> .....</b>	<b>319</b>
<b>Section I. – Décès et procédures collectives .....</b>	<b>319</b>

<b>Section II. – Révocation et renonciation .....</b>	<b>322</b>
§ 1. – <i>Révocation</i> .....	322
§ 2. – <i>Renonciation</i> .....	328
<b>Section III. – Substitution de mandataire .....</b>	<b>329</b>
<b>Chapitre IV. – CONTRAT CONSENSUEL .....</b>	<b>331</b>
<b>Section I. – Mandat tacite et mandat solennel .....</b>	<b>331</b>
<b>Section II. – Preuve.....</b>	<b>334</b>
<b>TITRE II. – EFFETS DU MANDAT .....</b>	<b>337</b>
<b>Section I. – Obligations du mandataire .....</b>	<b>337</b>
§ 1. – <i>Exécution du mandat</i> .....	337
§ 2. – <i>Reddition de comptes</i> .....	341
<b>Section II. – Obligations du mandant .....</b>	<b>342</b>
§ 1. – <i>Envers le mandataire</i> .....	342
§ 2. – <i>Envers les tiers</i> .....	344
I. – <i>Étendue des pouvoirs</i> .....	344
II. – <i>Faute du mandant et mandat apparent</i> .....	348
A. <i>Faute du mandant</i> .....	348
B. <i>Mandat apparent</i> .....	348
III. – <i>Ratification</i> .....	352

## LIVRE II LOUAGES

<b>TITRE I. – BAUX .....</b>	<b>357</b>
<b>PREMIÈRES VUES SUR LES BAUX .....</b>	<b>359</b>
<b>SOUS-TITRE I. – CARACTÈRES DU BAIL .....</b>	<b>367</b>
<b>Section I. – Droit personnel de jouissance .....</b>	<b>367</b>
§ 1. – <i>Jouissance</i> .....	367
I. – <i>Bail et vente</i> .....	368
II. – <i>Bail et dépôt</i> .....	369
III. – <i>Bail et contrat d'entreprise</i> .....	369
IV. – <i>Bail et emphytéose</i> .....	371
§ 2. – <i>Droit personnel</i> .....	373
<b>Section II. – Paiement d'un loyer .....</b>	<b>375</b>
<b>SOUS-TITRE II. – FORMATION DU BAIL .....</b>	<b>377</b>
<b>Section I. – Parties au bail .....</b>	<b>377</b>
§ 1. – <i>Bailleur</i> .....	377
I. – <i>Bail de la chose d'autrui</i> .....	378
II. – <i>Bail d'une chose indivise</i> .....	379
III. – <i>Usufruitier</i> .....	381
IV. – <i>Époux communs en biens</i> .....	382
V. – <i>Personnes protégées</i> .....	383
§ 2. – <i>Preneur</i> .....	383
<b>Section II. – Consentement .....</b>	<b>385</b>
§ 1. – <i>Preuve du bail</i> .....	387
I. – <i>Existence d'un bail</i> .....	387
II. – <i>Contenu du bail</i> .....	388

§ 2. – <i>Consensualisme</i> .....	389
SOUS-TITRE III. – DURÉE DU BAIL .....	391
Section I. – Détermination de la durée .....	392
§ 1. – <i>Principes généraux</i> .....	393
§ 2. – <i>Baux spéciaux</i> .....	397
Section II. – Stabilité de la jouissance .....	399
§ 1. – <i>Droit commun</i> .....	399
§ 2. – <i>Baux spéciaux</i> .....	403
SOUS-TITRE IV. – STATUT DU PRENEUR .....	407
Chapitre I. – DROITS ET OBLIGATIONS NÉS DU BAIL .....	409
Section I. – Jouissance de la chose louée.....	409
§ 1. – <i>Obligations du bailleur</i> .....	409
§ 2. – <i>Obligations du preneur</i> .....	419
Section II. – Paiement du loyer et des charges.....	427
Chapitre II. – POUVOIRS DU PRENEUR.....	431
Section I. – Cession de bail, sous-location et prêt.....	431
Section II. – Droit de préemption.....	436
TITRE II. – CONTRAT D'ENTREPRISE.....	439
PREMIÈRES VUES SUR LE CONTRAT D'ENTREPRISE.....	441
SOUS-TITRE I. – FORMATION ET NOTION .....	443
Chapitre I. – FORMATION DU CONTRAT D'ENTREPRISE .....	445
Chapitre II. – NOTION DE CONTRAT D'ENTREPRISE .....	447
Section I. – Contrat d'entreprise et mandat.....	448
§ 1. – <i>Éléments distinctifs</i> .....	448
§ 2. – <i>Intérêts de la distinction</i> .....	455
Section II. – Contrat d'entreprise et contrat de travail.....	455
SOUS-TITRE II. – EFFETS ET EXTINCTION .....	457
Chapitre I. – OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR.....	459
Section I. – Étendue .....	459
§ 1. – <i>Accomplissement du travail</i> .....	460
§ 2. – <i>Devoirs de conseil et d'information</i> .....	466
§ 3. – <i>Limitations à l'obligation de l'entrepreneur</i> .....	470
Section II. – Modes d'exécution .....	470
Chapitre II. – OBLIGATIONS DU MAÎTRE DE L'OUVRAGE .....	477
Section I. – Paiement du prix.....	477
§ 1. – <i>Marché sur facture</i> .....	477
§ 2. – <i>Contrat à forfait</i> .....	480
§ 3. – <i>Marchés sur séries</i> .....	482
Section II. – Livraison et réception.....	482
Chapitre III. – EXTINCTION DU CONTRAT D'ENTREPRISE .....	485

### LIVRE III CONTRATS VARIÉS D'ÉCHANGES

TITRE I. – ÉCHANGE .....	491
TITRE II. – LOCATION-VENTE, LOCATION-ACCESSION, CRÉDIT-BAIL .....	495
<b>Section I. – Location-vente et location-accession .....</b>	<b>495</b>
<b>Section II. – Crédit-bail .....</b>	<b>497</b>
TITRE III. – CONTRATS DE DISTRIBUTION .....	505
<b>Chapitre I. – CONCESSION EXCLUSIVE DE VENTE .....</b>	<b>507</b>
<b>Chapitre II. – VARIANTES DE LA CONCESSION EXCLUSIVE .....</b>	<b>517</b>

### LIVRE IV CONTRATS DE RESTITUTION

PREMIÈRES VUES SUR LES CONTRATS DE RESTITUTION .....	527
TITRE I. – DÉPÔT .....	533
PREMIÈRES VUES SUR LE DÉPÔT .....	535
<b>Section I. – Caractères .....</b>	<b>535</b>
<b>Section II. – Qualification .....</b>	<b>538</b>
§ 1. – <i>Contrat de coffre-fort</i> .....	540
§ 2. – <i>Contrat de garage</i> .....	540
§ 3. – <i>Contrat de « stationnement »</i> .....	542
<b>Chapitre I. – DÉPÔT DE DROIT COMMUN .....</b>	<b>545</b>
<b>Section I. – Conditions .....</b>	<b>545</b>
<b>Section II. – Effets .....</b>	<b>546</b>
§ 1. – <i>Obligations du déposant</i> .....	546
§ 2. – <i>Obligations du dépositaire</i> .....	548
I. – Garde .....	548
II. – Restitution et responsabilité .....	549
A. Restitution .....	549
1) Restitution en nature .....	549
a) Principe .....	549
b) Exceptions .....	551
2) Restitution au déposant .....	553
B. Responsabilité .....	553
III. – Pouvoirs du dépositaire .....	555
<b>Chapitre II. – DÉPÔTS SPÉCIAUX .....</b>	<b>557</b>
<b>Section I. – Dépôt nécessaire .....</b>	<b>557</b>
<b>Section II. – Dépôt hôtelier .....</b>	<b>558</b>
<b>Section III. – Séquestre .....</b>	<b>560</b>
TITRE II. – PRÊTS .....	563
PREMIÈRES VUES SUR LES PRÊTS .....	565

SOUS-TITRE I. – PRÊT À USAGE .....	567
<b>Section I. – Notion</b> .....	567
<b>Section II. – Régime</b> .....	570
§ 1. – <i>Droits de l'emprunteur</i> .....	570
§ 2. – <i>Obligations de l'emprunteur</i> .....	571
I. – Restitution .....	571
II. – Responsabilités .....	573
A. Responsabilité contractuelle .....	573
B. Responsabilité délictuelle .....	574
§ 3. – <i>Responsabilité du prêteur</i> .....	574
SOUS-TITRE II. – PRÊT DE CONSOMMATION .....	577
PREMIÈRES VUES SUR LE PRÊT DE CONSOMMATION .....	579
<b>Chapitre I. – OBJET DE LA RESTITUTION</b> .....	581
<b>Chapitre II. – DATE DU REMBOURSEMENT</b> .....	585
<b>Chapitre III. – TAUX DE L'INTÉRÊT CONVENTIONNEL</b> .....	589
I. – Règles de fond .....	591
II. – Règles de forme .....	593
<b>Chapitre IV. – PROTECTION DU CONSOMMATEUR</b> .....	597

## LIVRE V CONTRATS ALÉATOIRES

PREMIÈRES VUES SUR LES CONTRATS ALÉATOIRES .....	609
TITRE I. – JEU ET PARI .....	611
<b>Section I. – Notion</b> .....	611
<b>Section II. – Régime</b> .....	613
§ 1. – <i>Action en exécution</i> .....	615
I. – Promesse de payer une dette de jeu .....	615
II. – Prêt destiné au jeu .....	615
III. – Mandats et associations .....	616
§ 2. – <i>Action en répétition</i> .....	617
§ 3. – <i>Fondements</i> .....	617
TITRE II. – CONTRAT DE RENTE VIAGÈRE .....	619
<b>Section I. – Conditions</b> .....	620
§ 1. – <i>Tête</i> .....	620
I. – Sur la tête de qui ? .....	620
II. – Nullité du contrat qui manque d'aléa .....	621
§ 2. – <i>Taux</i> .....	623
<b>Section II. – Paiement de la rente</b> .....	625
<b>Section III. – Bail à nourriture</b> .....	627

## LIVRE VI CONTRATS RELATIFS AU LITIGE

TITRE I. – TRANSACTION .....	633
------------------------------	-----

<b>Chapitre I. – NOTION DE TRANSACTION .....</b>	<b>635</b>
<b>Section I. – Éléments constitutifs .....</b>	<b>635</b>
<b>Section II. – Originalité .....</b>	<b>640</b>
§ 1. – <i>Transaction et actes relatifs à un litige .....</i>	<i>641</i>
§ 2. – <i>Transaction et partage .....</i>	<i>641</i>
§ 3. – <i>Transaction et jugement .....</i>	<i>642</i>
<b>Chapitre II. – FORMATION DU CONTRAT DE TRANSACTION .....</b>	<b>645</b>
<b>Section I. – Objet .....</b>	<b>645</b>
<b>Section II. – Capacité et pouvoir .....</b>	<b>648</b>
<b>Section III. – Formes .....</b>	<b>649</b>
<b>Section IV. – Consentement .....</b>	<b>650</b>
§ 1. – <i>Erreur sur l'objet du litige .....</i>	<i>651</i>
§ 2. – <i>Erreur sur l'existence du litige .....</i>	<i>653</i>
<b>Chapitre III. – EFFETS DE LA TRANSACTION .....</b>	<b>655</b>
<b>Section I. – Nature déclarative .....</b>	<b>655</b>
<b>Section II. – Effet extinctif .....</b>	<b>657</b>
<b>Section III. – Effet obligatoire .....</b>	<b>660</b>
<b>TITRE II. – CONVENTIONS D'ARBITRAGE .....</b>	<b>663</b>
<b>PREMIÈRES VUES SUR L'ARBITRAGE .....</b>	<b>665</b>
<b>Section I. – Notion .....</b>	<b>665</b>
<b>Section II. – Arbitrage interne et arbitrage international .....</b>	<b>671</b>
<b>Section III. – Nature de l'arbitrage .....</b>	<b>673</b>
<b>Chapitre I. – DOMAINE DE L'ARBITRAGE .....</b>	<b>679</b>
<b>Section I. – Capacité et pouvoir .....</b>	<b>679</b>
§ 1. – <i>Capacité .....</i>	<i>679</i>
§ 2. – <i>Pouvoir .....</i>	<i>680</i>
<b>Section II. – Arbitrabilité .....</b>	<b>681</b>
§ 1. – <i>Droits disponibles .....</i>	<i>681</i>
§ 2. – <i>Incidence de l'ordre public .....</i>	<i>683</i>
<b>Chapitre II. – CLAUSE COMPROMISSOIRE .....</b>	<b>685</b>
<b>Section I. – Formation .....</b>	<b>686</b>
§ 1. – <i>Domaine .....</i>	<i>686</i>
§ 2. – <i>Formes et contenu .....</i>	<i>688</i>
<b>Section II. – Effets .....</b>	<b>689</b>
§ 1. – <i>Entre les signataires .....</i>	<i>689</i>
§ 2. – <i>À l'égard des non-signataires .....</i>	<i>690</i>
<b>Chapitre III. – COMPROMIS .....</b>	<b>693</b>
<b>Section I. – Preuve .....</b>	<b>694</b>
<b>Section II. – Contenu .....</b>	<b>695</b>
§ 1. – <i>Objet du litige .....</i>	<i>695</i>
§ 2. – <i>Désignation du ou des arbitres .....</i>	<i>695</i>

INDEX DES ADAGES .....	699
INDEX DES ARTICLES DU CODE CIVIL .....	701
INDEX DES PRINCIPALES DÉCISIONS JUDICIAIRES .....	707
INDEX ALPHABÉTIQUE DES MATIÈRES .....	717