

Bürgerliches Gesetzbuch

– Studienkommentar –

von

Dr. Florian Jacoby

Ordentlicher Professor an der Universität Bielefeld

und

Dr. Michael von Hinden

Notar in Hamburg

Lehrbeauftragter an der Bucerius Law School, Hamburg

Bis zur 11. Auflage bearbeitet

von

Dr. Jan Kropholler

weiland Professor an der Universität Hamburg

14., neubearbeitete Auflage



Verlag C. H. Beck München 2013

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	XIII
Verzeichnis des abgekürzt zitierten Schrifttums	XIX

Bürgerliches Gesetzbuch

Buch 1. Allgemeiner Teil	1
Abschnitt 1. Personen	1
Titel 1. Natürliche Personen, Verbraucher, Unternehmer	1
Titel 2. Juristische Personen	3
Untertitel 1. Vereine	4
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	4
Kapitel 2. Eingetragene Vereine	14
Untertitel 2. Stiftungen	18
Untertitel 3. Juristische Personen des öffentlichen Rechts	21
Abschnitt 2. Sachen und Tiere	21
Abschnitt 3. Rechtsgeschäfte	25
Titel 1. Geschäftsfähigkeit	26
Titel 2. Willenserklärung	32
Titel 3. Vertrag	59
Titel 4. Bedingung und Zeitbestimmung	65
Titel 5. Vertretung und Vollmacht	67
Titel 6. Einwilligung und Genehmigung	77
Abschnitt 4. Fristen, Termine	78
Abschnitt 5. Verjährung	80
Titel 1. Gegenstand und Dauer der Verjährung	80
Titel 2. Hemmung, Ablaufhemmung und Neubeginn der Verjährung	83
Titel 3. Rechtsfolgen der Verjährung	86
Abschnitt 6. Ausübung der Rechte, Selbstverteidigung, Selbsthilfe	87
Abschnitt 7. Sicherheitsleistung	88
 Buch 2. Recht der Schuldverhältnisse	 90
Abschnitt 1. Inhalt der Schuldverhältnisse	90
Titel 1. Verpflichtung zur Leistung	90
Titel 2. Verzug des Gläubigers	143
Abschnitt 2. Gestaltung rechtsgeschäftlicher Schuldverhältnisse durch Allgemeine Geschäftsbedingungen	146
Abschnitt 3. Schuldverhältnisse aus Verträgen	155
Titel 1. Begründung, Inhalt und Beendigung	155
Untertitel 1. Begründung	155
Untertitel 2. Besondere Vertriebsformen	161
Untertitel 3. Anpassung und Beendigung von Verträgen	170
Untertitel 4. Einseitige Leistungsbestimmungsrechte	173
Titel 2. Gegenseitiger Vertrag	174
Titel 3. Versprechen der Leistung an einen Dritten	182
Titel 4. Draufgabe, Vertragsstrafe	187
Titel 5. Rücktritt; Widerrufs- und Rückgaberecht bei Verbraucherverträgen	188
Untertitel 1. Rücktritt	188
Untertitel 2. Widerrufs- und Rückgaberecht bei Verbraucherverträgen	194

Inhalt

Abschnitt 4. Erlöschen der Schuldverhältnisse	203
Titel 1. Erfüllung	203
Titel 2. Hinterlegung	207
Titel 3. Aufrechnung	211
Titel 4. Erlass	214
Abschnitt 5. Übertragung einer Forderung	215
Abschnitt 6. Schuldübernahme	225
Abschnitt 7. Mehrheit von Schuldnern und Gläubigern	230
Abschnitt 8. Einzelne Schuldverhältnisse	238
Titel 1. Kauf, Tausch	238
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften	238
Untertitel 2. Besondere Arten des Kaufs	267
Kapitel 1. Kauf auf Probe	267
Kapitel 2. Wiederkauf	267
Kapitel 3. Vorkauf	268
Untertitel 3. Verbrauchsgüterkauf	269
Untertitel 4. Tausch	276
Titel 2. Teilzeit-Wohnrechteverträge, Verträge über langfristige Urlaubsprodukte, Vermittlungsverträge und Tauschsystemverträge	276
Titel 3. Darlehensvertrag; Finanzierungshilfen und Ratenlieferungsverträge zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	280
Untertitel 1. Darlehensvertrag	280
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	280
Kapitel 2. Besondere Vorschriften für Verbraucherdarlehensverträge	283
Unterkapitel 1. Verbraucherdarlehensvertrag	283
Unterkapitel 2. Finanzierungshilfen zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	294
Unterkapitel 3. Ratenlieferungsverträge zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher	298
Unterkapitel 4. Unabdingbarkeit, Anwendung auf Existenzgründer	298
Titel 4. Schenkung	299
Titel 5. Mietvertrag, Pachtvertrag	304
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften für Mietverhältnisse	304
Untertitel 2. Mietverhältnisse über Wohnraum	319
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	319
Kapitel 1a. Erhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen	320
Kapitel 2. Die Miete	322
Unterkapitel 1. Vereinbarungen über die Miete	322
Unterkapitel 2. Regelungen über die Miethöhe	323
Kapitel 3. Pfandrecht des Vermieters	329
Kapitel 4. Wechsel der Vertragsparteien	331
Kapitel 5. Beendigung des Mietverhältnisses	335
Unterkapitel 1. Allgemeine Vorschriften	335
Unterkapitel 2. Mietverhältnisse auf unbestimmte Zeit	337
Unterkapitel 3. Mietverhältnisse auf bestimmte Zeit	339
Unterkapitel 4. Werkwohnungen	340
Kapitel 6. Besonderheiten bei der Bildung von Wohnungseigentum an vermieteten Wohnungen	341
Untertitel 3. Mietverhältnisse über andere Sachen	342
Untertitel 4. Pachtvertrag	343
Untertitel 5. Landpachtvertrag	345
Titel 6. Leihe	353
Titel 7. Sachdarlehensvertrag	354
Titel 8. Dienstvertrag und ähnliche Verträge	355
Untertitel 1. Dienstvertrag	355
Untertitel 2. Behandlungsvertrag	363

Titel 9. Werkvertrag und ähnliche Verträge	366
Untertitel 1. Werkvertrag	366
Untertitel 2. Reisevertrag	382
Titel 10. Maklervertrag	389
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften	389
Untertitel 2. Vermittlung von Verbraucherdarlehensverträgen	391
Untertitel 3. Ehevermittlung	393
Titel 11. Auslobung	393
Titel 12. Auftrag und Geschäftsbesorgungsvertrag	395
Untertitel 1. Auftrag	395
Untertitel 2. Geschäftsbesorgungsvertrag	399
Untertitel 3. Zahlungsdienste	401
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	401
Kapitel 2. Zahlungsdienstevertrag	403
Kapitel 3. Erbringung und Nutzung von Zahlungsdiensten	406
Unterkapitel 1. Autorisierung von Zahlungsvorgängen; Zahlungsauthentifizierungsinstrumente	406
Unterkapitel 2. Ausführung von Zahlungsvorgängen	408
Unterkapitel 3. Haftung	412
Titel 13. Geschäftsführung ohne Auftrag	416
Titel 14. Verwahrung	425
Titel 15. Einbringung von Sachen bei Gastwirten	427
Titel 16. Gesellschaft	428
Titel 17. Gemeinschaft	439
Titel 18. Leibrente	442
Titel 19. Unvollkommene Verbindlichkeiten	442
Titel 20. Bürgschaft	443
Titel 21. Vergleich	451
Titel 22. Schuldversprechen, Schuldanerkennntnis	452
Titel 23. Anweisung	455
Titel 24. Schuldverschreibung auf den Inhaber	457
Titel 25. Vorlegung von Sachen	461
Titel 26. Ungerechtfertigte Bereicherung	462
Titel 27. Unerlaubte Handlungen	487
Buch 3. Sachenrecht	515
Abschnitt 1. Besitz	515
Abschnitt 2. Allgemeine Vorschriften über Rechte an Grundstücken	521
Abschnitt 3. Eigentum	537
Titel 1. Inhalt des Eigentums	537
Titel 2. Erwerb und Verlust des Eigentums an Grundstücken	543
Titel 3. Erwerb und Verlust des Eigentums an beweglichen Sachen	546
Untertitel 1. Übertragung	546
Untertitel 2. Ersitzung	559
Untertitel 3. Verbindung, Vermischung, Verarbeitung	560
Untertitel 4. Erwerb von Erzeugnissen und sonstigen Bestandteilen einer Sache	564
Untertitel 5. Aneignung	565
Untertitel 6. Fund	566
Titel 4. Ansprüche aus dem Eigentum	570
Titel 5. Miteigentum	586
Abschnitt 4. Dienstbarkeiten	587
Titel 1. Grunddienstbarkeiten	587
Titel 2. Nießbrauch	589
Untertitel 1. Nießbrauch an Sachen	589
Untertitel 2. Nießbrauch an Rechten	596
Untertitel 3. Nießbrauch an einem Vermögen	598
Titel 3. Beschränkte persönliche Dienstbarkeiten	599

Inhalt

Abschnitt 5. Vorkaufsrecht	600
Abschnitt 6. Reallasten	601
Abschnitt 7. Hypothek, Grundschild, Rentenschuld	603
Titel 1. Hypothek	603
Titel 2. Grundschild, Rentenschuld	624
Untertitel 1. Grundschild	624
Untertitel 2. Rentenschuld	629
Abschnitt 8. Pfandrecht an beweglichen Sachen und an Rechten	630
Titel 1. Pfandrecht an beweglichen Sachen	630
Titel 2. Pfandrecht an Rechten	641
 Buch 4. Familienrecht	 645
Abschnitt 1. Bürgerliche Ehe	645
Titel 1. Verlöbnis	645
Titel 2. Eingehung der Ehe	645
Untertitel 1. Ehefähigkeit	646
Untertitel 2. Eheverbote	646
Untertitel 3. Ehefähigkeitszeugnis	647
Untertitel 4. Eheschließung	647
Titel 3. Aufhebung der Ehe	648
Titel 4. Wiederverheiratung nach Todeserklärung	651
Titel 5. Wirkungen der Ehe im Allgemeinen	652
Titel 6. Eheliches Güterrecht	666
Untertitel 1. Gesetzliches Güterrecht	666
Untertitel 2. Vertragliches Güterrecht	678
Kapitel 1. Allgemeine Vorschriften	678
Kapitel 2. Gütertrennung	682
Kapitel 3. Gütergemeinschaft	682
Unterkapitel 1. Allgemeine Vorschriften	682
Unterkapitel 2. Verwaltung des Gesamtguts durch den Mann oder die Frau ...	684
Unterkapitel 3. Gemeinschaftliche Verwaltung des Gesamtguts durch die	
Ehegatten	689
Unterkapitel 4. Auseinandersetzung des Gesamtguts	693
Unterkapitel 5. Fortgesetzte Gütergemeinschaft	695
Kapitel 4. Wahl-Zugewinngemeinschaften	702
Untertitel 3. Güterrechtsregister	702
Titel 7. Scheidung der Ehe	703
Untertitel 1. Scheidungsgründe	703
Untertitel 1 a. Behandlung der Ehwohnung und der Haushaltsgegenstände	
anlässlich der Scheidung	705
Untertitel 2. Unterhalt des geschiedenen Ehegatten	706
Kapitel 1. Grundsatz	706
Kapitel 2. Unterhaltsberechtigung	707
Kapitel 3. Leistungsfähigkeit und Rangfolge	714
Kapitel 4. Gestaltung des Unterhaltsanspruchs	715
Kapitel 5. Ende des Unterhaltsanspruchs	715
Untertitel 3. Versorgungsausgleich	716
Titel 8. Kirchliche Verpflichtungen	717
Abschnitt 2. Verwandtschaft	717
Titel 1. Allgemeine Vorschriften	717
Titel 2. Abstammung	718
Titel 3. Unterhaltspflicht	725
Untertitel 1. Allgemeine Vorschriften	725
Untertitel 2. Besondere Vorschriften für das Kind und seine nicht miteinander	
verheirateten Eltern	731
Titel 4. Rechtsverhältnis zwischen den Eltern und dem Kind im Allgemeinen	732

Titel 5. Elterliche Sorge	735
Titel 6. Beistandschaft	754
Titel 7. Annahme als Kind	755
Untertitel 1. Annahme Minderjähriger	755
Untertitel 2. Annahme Volljähriger	763
Abschnitt 3. Vormundschaft, Rechtliche Betreuung, Pflegschaft	764
Titel 1. Vormundschaft	764
Untertitel 1. Begründung der Vormundschaft	764
Untertitel 2. Führung der Vormundschaft	768
Untertitel 3. Fürsorge und Aufsicht des Vormundschaftsgerichts	779
Untertitel 4. Mitwirkung des Jugendamts	780
Untertitel 5. Befreite Vormundschaft	780
Untertitel 6. Beendigung der Vormundschaft	782
Titel 2. Rechtliche Betreuung	784
Titel 3. Pflegschaft	792
Buch 5. Erbrecht	795
Abschnitt 1. Erbfolge	795
Abschnitt 2. Rechtliche Stellung des Erben	802
Titel 1. Annahme und Ausschlagung der Erbschaft, Fürsorge des Nachlassgerichts	802
Titel 2. Haftung des Erben für die Nachlassverbindlichkeiten	807
Untertitel 1. Nachlassverbindlichkeiten	807
Untertitel 2. Aufgebot der Nachlassgläubiger	808
Untertitel 3. Beschränkung der Haftung des Erben	809
Untertitel 4. Inventarerrichtung, unbeschränkte Haftung des Erben	812
Untertitel 5. Aufschiebende Einreden	816
Titel 3. Erbschaftsanspruch	816
Titel 4. Mehrheit von Erben	819
Untertitel 1. Rechtsverhältnis der Erben untereinander	819
Untertitel 2. Rechtsverhältnis zwischen den Erben und den Nachlassgläubigern ...	826
Abschnitt 3. Testament	828
Titel 1. Allgemeine Vorschriften	828
Titel 2. Erbeinsetzung	833
Titel 3. Einsetzung eines Nacherben	836
Titel 4. Vermächtnis	844
Titel 5. Auflage	852
Titel 6. Testamentsvollstrecker	853
Titel 7. Errichtung und Aufhebung eines Testaments	858
Titel 8. Gemeinschaftliches Testament	863
Abschnitt 4. Erbvertrag	868
Abschnitt 5. Pflichtteil	877
Abschnitt 6. Erbunwürdigkeit	886
Abschnitt 7. Erbverzicht	887
Abschnitt 8. Erbschein	889
Abschnitt 9. Erbschaftskauf	894
Anhang: BGB-Novelle zur Umsetzung der VerbrRRL	897
Sachverzeichnis	921