

19^e SEMINAIRE SUR LE DROIT DU BAIL

Edité par
François Bohnet et Blaise Carron

Faculté de droit de l'Université de Neuchâtel
Helbing Lichtenhahn

Sommaire

FRANÇOIS BOHNET et PASCAL JEANNIN

Le fardeau de la preuve en droit du bail 1

JEAN-MARC SIEGRIST

Quelques loyers variables et variations de loyer 77

BLAISE CARRON

Les spécificités du bail à ferme (art. 275 ss CO) - Une comparaison
avec le bail à loyer (art. 253 ss CO) 121

PATRICIA DIETSCHY-MARTENET

Les colocataires de baux d'habitations ou de locaux commerciaux 183

JEAN-LUC COLOMBINI

Pratique récente en matière de résiliation de bail 221

DAVID LACHAT

La résolution amiable des conflits locatifs
(petit guide de la bonne transaction) 287